

Акцент на скорейшую реализацию конкретных проектов

Китайско-белорусский индустриальный парк “Великий камень” занимает центральное место в отношениях между Республикой Беларусь и Китайской Народной Республикой. В нем на сегодняшний день насчитывается уже более 170 резидентов. Здесь «формируются четыре базовых кластера: машиностроение, фармацевтика и медицина, включая традиционную китайскую медицину, электроника, комплексная логистика»¹⁸⁷. В прошлом году в парк было привлечено рекордное число резидентов – 34, которые планируют воплотить в жизнь инициативы в сферах машиностроения, производства медицинских изделий, научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок, медицинского обслуживания, электронной коммерции.

Только в мае 2025 года были зарегистрированы четыре новых участника “Великого камня”. 149-м резидентом стало белорусское **ООО "ОПЕНИ"** с проектом разработки инновационной программно-аппаратной платформы для головного устройства автомобилей, которая позволит обеспечить расширенные возможности по его управлению, мониторингу технического состояния, мультимедийному взаимодействию. «Одной из ключевых составляющих станет создание универсального телематического модуля T-BOX, обеспечивающего двустороннюю связь автомобиля с облачными сервисами и мобильным приложением»¹⁸⁸.

150-м участником парка была зарегистрирована белорусская **компания "МедСтоун"**, которая «создаст многопрофильный медицинский центр для диагностики злокачественных новообразований и лечения онкологических

¹⁸⁷ Более 150 предприятий реализуют проекты в индустриальном парке “Великий камень” [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/society/view/bolee-150-predpriyatij-realizujut-proekty-v-industrialnom-parke-velikij-kamen-733790-2025/>

¹⁸⁸ Новый резидент парка разработает программную платформу для автомобилей [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-parka-razrabotaet-programmnuju-platformu-dlja-avtomobilej-713923-2025/>

заболеваний с применением инновационных методик и технологий»¹⁸⁹. В том же мае появились также 151-й и 152-й резиденты парка с капиталом из Беларуси – ООО "Китгрупп плюс" и ООО "ЭКОТРЭЙД". В первом случае планируется создать в парке инженерный конструкторский центр, который будет выпускать производственные линии по переработке льна. Во втором – предусматривается «выпуск ингредиентов для пищевой промышленности на основе биологически активных веществ и элементов»¹⁹⁰, а также организация научно-исследовательского центра с испытательной лабораторией и разработкой новых видов продукции.

В конце мая резидентом парка "Великий камень" – ООО "Научно-производственный центр БелАгроГен" – открыт завод по выпуску инновационных лекарственных препаратов для ветеринарии. Это предприятие «специализируется на выпуске инновационных лекарственных препаратов ветеринарного применения для лечения и профилактики заболеваний животных и домашней птицы»¹⁹¹. Многие из препаратов являются инновационной разработкой компании и не имеют аналогов на рынке стран Содружества Независимых Государств. Производство в индустриальном парке имеет сертификат соответствия требованиям правил надлежащей производственной практики Евразийского экономического союза.

А турецкая компания-резидент – ООО "БелТурМед" – приобрела в индустриальном парке земельный участок в частную собственность, чтобы реализовать инвестиционный проект по производству расходных медицинских материалов с использованием инновационных технологий и автоматизированных систем контроля качества. Проект направлен на импортозамещение, а продукция будет поставляться на рынок Евразийского

¹⁸⁹ Во время празднования юбилея "Великого камня" в парке был зарегистрирован 150-й резидент [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/vo-vremja-prazdnovanija-jubileja-velikogo-kamnja-v-parke-by-l-zaregistrirovan-150-i-rezident-714546-2025/>

¹⁹⁰ Новые резиденты "Великого камня" будут выпускать линии по переработке льна и ингредиенты для пищевого производства [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novye-rezidenty-velikogo-kamnja-budut-vypuskat-linii-po-pererabotke-lna-i-ingredienty-dlja-pisheproma-717204-2025/>

¹⁹¹ Завод по выпуску инновационных препаратов для ветеринарии открыт в "Великом камне" [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/special/economics/view/zavod-po-vypusku-innovatsionnyh-preparatov-dlja-veterinarii-otkryt-v-velikom-kamne-718202-2025/>

экономического союза (ЕАЭС). Заметим, что «подписание договора о продаже земельного участка в частную собственность стало возможным благодаря уникальному правовому режиму, действующему в индустриальном парке. Это единственная территория в Беларуси, где инвесторы могут приобрести землю в частную собственность для строительства своего производства»¹⁹².

В июле минувшего года “Великий камень” пополнился двумя резидентами. Совместное российско-китайское предприятие – **ООО "Шелковый путь будущего"** – планирует создать здесь электронную торговую платформу, на которой будут представлены товары народного потребления, а также промышленная, сельскохозяйственная и фармацевтическая продукция. «Компания также построит собственную инфраструктуру для складирования, хранения и оказания услуг»¹⁹³. А белорусское **ООО "КБМоторс"** будет реализовывать проект в сфере машиностроения, который связан со средствами персональной мобильности.

В начале августа 2025 года в парке появились еще три новых резидента. Белорусская компания **"Белосинж"** намерена там организовать полный цикл производства металлоконструкций и опор для воздушных линий электропередачи, элементов корпусов и комплектующих для судостроения, а также узлов и агрегатов для машиностроения. «Совместное белорусско-российское предприятие **"Эластотэк"** планирует создать в индустриальном парке производство широкого ассортимента полимерных изделий для промышленного и потребительского секторов»¹⁹⁴. Резидент с китайским капиталом **"Бел Денаир"** будет осуществлять проектирование и выпуск компрессоров и генераторов для промышленного применения.

¹⁹² Турецкая компания приобрела земельный участок в “Великом камне” [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/special/economics/view/turetskaja-kompanija-priobrela-zemelnyj-uchastok-v-velikom-kamne-717664-2025/>

¹⁹³ Электронная торговая платформа и средства мобильности. В “Великом камне” два новых резидента [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/elektronnaja-torgovaja-platforma-i-sredstva-mobilnosti-v-velikom-kamne-dva-novyh-rezidenta-724161-2025/>

¹⁹⁴ В “Великом камне” зарегистрированы три новых резидента [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://www.belarus.by/ru/business/business-news/v-velikom-kamne-zaregistrirovany-tri-novyh-rezidenta-i-0000195499.html>

А в последней декаде этого же месяца – еще три новых резидента. **ООО "Эй Би Си Инвестмент"** планирует реализовать инвестиционный проект в области биотехнологий. Компания «создаст экспортно ориентированное высокотехнологичное производство продукции животного и растительного происхождения для фармацевтической промышленности Китая и других стран азиатского региона, а также традиционной китайской медицины»¹⁹⁵. Компания **“Космос Технолоджи Инновэйшн”** планирует создать высокотехнологичное импортозамещающее производство деталей точной механики методом инъекционного формования. «Продукция будет предназначена для таких отраслей, как электроника и телекоммуникации, медицина, автомобилестроение»¹⁹⁶. А **ООО “Чжао Руи СиЭн-БиУай”** будет реализовывать проект в сфере традиционной китайской медицины на базе Aden Hotel & Business Centre в «Великом камне».

В том же августе 2025 года в индустриальном парке состоялось еще одно значительное событие. На базе медицинского центра “Эксперт” Центра экспертиз и испытаний в здравоохранении Министерства здравоохранения Беларуси открылась **академии Ци Хуан**, которая будет способствовать профессиональному образованию в области традиционной китайской медицины. Этот «медицинский центр станет площадкой для обмена знаниями, укрепления профессиональных связей и реализации совместных проектов»¹⁹⁷.

Осенью минувшего года в индустриальном парке появилось еще немало новых резидентов. В октябре – **ООО "Бел Лантянь Технолоджи Цепочки поставок"** с китайским капиталом, которое создаст на территории “Великого камня” «многофункциональный комплекс с использованием самых передовых технологий в области комплексной логистики, который будет соответствовать

¹⁹⁵ Новый резидент “Великого камня” планирует реализовать проект в области биотехнологий [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-planiruet-realizovat-proekt-v-oblasti-biotehnologij-733156-2025/>

¹⁹⁶ В парке зарегистрированы два резидента [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: https://industrialpark.by/novosti/2025/v_parke_zaregistrirovany_dva_rezidenta/

¹⁹⁷ Академия традиционной китайской медицины открылась в “Великом камне” [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://vdobrushe.by/akademija-tradicionnoj-kitajskoj-mediciny-otkrylas-v-velikom-kamne/>

классу А+»¹⁹⁸. Планируется, что новый резидент будет осуществлять широкий спектр логистических услуг, в том числе обслуживать складские потребности китайских электротехнических предприятий в Беларуси.

В ноябре – белорусское **ООО "Урбан Инжиниринг"**, которое будет заниматься полным циклом «научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок для транспортных средств, в том числе электрических и водородных, с внедрением инновационных решений в области энергоэффективности, экологии, безопасности и акустики»¹⁹⁹. Еще один новый ноябрьский резидент – **ООО "Инновационный центр кровельных систем"** из Беларуси, которое планирует выпускать изделия из полиамида для строительной отрасли и станет первым производителем в стране, использующим этот материал при изготовлении водосточных систем для плоских кровель. «В перспективе инициаторы проекта совместно с резидентом парка ООО "Солидпайп Систем" приступят к разработке систем обогрева с применением таких инновационных материалов, как нанодисперсные графиты (повышение электропроводимости изделий) и фторсилан (увеличение гидрофобности продукции)»²⁰⁰. Кроме того, компания намерена развивать дополнительные направления деятельности: разработка новых противопожарных решений, непредставленных на рынке кровельных систем, а также создание BIM-моделей для работы проектных и подрядных организаций.

Наконец, в декабре в “Великом камне” появилось еще восемь новых резидентов. Во-первых, **ООО "Ляньши Технолоджи Бел"** с китайскими инвестициями, проект которого предусматривает создание современного производства автозапчастей, ориентированного на сборочные предприятия стран ЕАЭС. «Компания намерена обеспечить конкурентные условия поставок,

¹⁹⁸ Новый резидент “Великого камня” создаст многофункциональный комплекс в области логистики [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/special/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-sozdast-mnogofunktsionalnyj-kompleks-v-oblasti-logistiki-742935-2025/>

¹⁹⁹ Новый резидент “Великого камня” будет внедрять инновационные решения для транспорта [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-budet-vnedrjat-innovatsionnye-reshenija-dlja-transporta-749611-2025/>

²⁰⁰ В “Великом камне” зарегистрирован новый резидент [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/v-velikom-kamne-zaregistrirovan-novyj-rezident-751305-2025/>

включая оперативную логистику и сервисную поддержку на территории парка»²⁰¹. Во-вторых, белорусское **ООО "РАЗРАМАТ"**, которое организует высокотехнологичное производство авиационных разъемов. Особенностью проекта является высокая степень автоматизации и повышенные требования к надежности, включая защиту от любых внешних воздействий – вибрации, ударов, агрессивных химических сред, температурных перепадов и электромагнитных помех.

В-третьих, компания с китайским капиталом **"Глобал Трейд Альянс"**, планирующая планирует реализацию двух высокотехнологичных импортозамещающих проектов. «В рамках первого будет производиться кастомизированное серверное оборудование, ориентированное на отечественных автопроизводителей, с перспективой выпуска промышленных мини-компьютеров для развития дата-центров и облачных сервисов»²⁰². Второй проект предполагает создание производства полного цикла ободковой бумаги, в перспективе – бумаги для пищевой и медицинской промышленности, востребованной на ряде отечественных предприятий. В-четвертых, китайское **ООО "Евразийская трансграничная компания по управлению зарубежными складами"**, которое создаст на территории парка интеллектуальный логистический распределительный центр, оснащенный современной системой управления складскими помещениями и автоматизированной сортировки.

В-пятых, **ООО "Компания по научно-техническому развитию Бел-РТ"**, планирующая вести перспективные исследовательские разработки и организует производство современного рентгеновского оборудования для тяжелой промышленности. В-шестых, «**ООО "Международная компания научно-технического развития традиционной китайской фармацевтики Вэйши"**» откроет в "Великом камне" центр по комплексной профилактике и

²⁰¹ Новые резиденты "Великого камня" создадут производства автозапчастей и авиационных разъемов [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novye-rezidenty-velikogo-kamnja-sozdadut-proizvodstva-avtozapchastej-i-aviatsionnyh-razjemov-751796-2025/>

²⁰² В "Великом камне" зарегистрированы два новых резидента [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/v-velikom-kamne-zaregistrirovany-dva-novyh-rezidenta-752737-2025/>

лечению диабета с применением методов традиционной китайской медицины»²⁰³. В-седьмых, ООО "Луджи Технолоджи Европа", которое будет разрабатывать новое поколение электронных тормозных систем, а также систем нейтрализации выхлопных газов.

В-восьмых, компания "Промтехинновации" с белорусским капиталом, планирующая развивать в парке производство станков с числовым программным управлением, в том числе станков лазерной резки, станин, а также оказывать услуги точной механической обработки узлов промышленного оборудования. «Производственный процесс сочетает передовые технологии в области станкостроения – минеральное литье из высокопрочного бетона, обработку станин методом фрезеровки за одну установку, чистовую высокоскоростную обработку»²⁰⁴. Реализация данного проекта позволит решить задачи импортозамещения и обеспечить белорусские машиностроительные предприятия высокоточным, автоматизированным и производительным оборудованием, а также будет способствовать развитию стартапов в области машиностроения.

Заметим, что в 2026 году в индустриальном парке не собираются снижать темпы активности по привлечению новых резидентов. Например, в январе здесь зарегистрировано белорусское ООО "ИСП Грейт Стоун", которое планирует создать производство инновационной высокотехнологичной экоупаковки для пищевой промышленности. Она будет выпускаться с применением передовых материалов и современных инженерных решений. Инициатором проекта является ООО "Эффективные системы упаковки" – один из ведущих производителей такой продукции в нашей стране. «По проекту предусмотрено создание 135 рабочих мест. Поставлять продукцию планируют как на

²⁰³ Три новых резидента с китайским капиталом зарегистрированы в "Великом камне" [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/tri-novyh-rezidenta-s-kitajskim-kapitalom-zaregistrirovany-v-velikom-kamne-754994-2025/>

²⁰⁴ Новый резидент "Великого камня" реализует проект в области машиностроения [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-realizuet-proekt-v-oblasti-mashinostroeniija-756054-2025/>

внутренний рынок, так и на экспорт»²⁰⁵. А в феврале новый резидент – **ООО "Бел Цзиньсинь Твердосплавные инструменты"** с китайскими инвестициями – планирует «организовать высокотехнологичное производство промышленного режущего инструмента, а также комплектующих из твердых сплавов, которые будут применяться в машиностроении»²⁰⁶. Продукция будет выпускаться с использованием инновационной технологии создания градиентных материалов, благодаря чему будет обеспечиваться ее особая прочность и долговечность. В целом же в “Великом камне” «планируют привлечь около ста новых резидентов в этой пятилетке»²⁰⁷.

Еще несколько цифр. В индустриальном парке на сегодняшний день более трети резидентов приступили к своей непосредственной работе, ради которой они создавались. В 2026 году в “Великом камне” ставят задачу – «максимально перейти в стадию эксплуатации и выйти на проектную мощность»²⁰⁸, чтобы расширять экспортную географию. И уже в феврале в этом плане отмечены неплохие результаты. Резидент индустриального парка – **ООО "Ассомедика"** – впервые в истории белорусской медицинской отрасли получил сертификат американского Управления по санитарному надзору за качеством пищевых продуктов и медикаментов (FDA) и приступил к поставкам продукции на американский рынок. «Компания стала единственным медицинским предприятием в Республике Беларусь, прошедшим процедуру сертификации FDA. Первая поставка продукции в США уже осуществлена. Сертификация FDA подтверждает соответствие производственных процессов и выпускаемых медицинских изделий строгим международным требованиям в

²⁰⁵ Новый резидент “Великого камня” будет производить инновационную экоупаковку для пищевого сектора [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/special/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-budet-proizvodit-innovitsionnuju-ekoupakovku-dlja-pisheproma-762016-2026/>

²⁰⁶ Новый резидент “Великого камня” будет выпускать комплектующие для машиностроения [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-velikogo-kamnja-budet-vypuskat-komplektujuschie-dlja-mashinostroeniya-763191-2026/>

²⁰⁷ “Великий камень” планирует привлечь около ста новых резидентов до 2030 года [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/economics/view/velikij-kamen-planiruet-privlech-okolo-sta-novyh-rezidentov-do-2030-goda-763650-2026/>

²⁰⁸ Новый импульс и активная цифровизация. Снопков о задачах нового руководителя администрации “Великого камня” [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-impuls-i-aktivnaja-tsifrovizatsija-snopkov-o-zadachah-novogo-rukovoditelja-administratsii-763633-2026/>

области безопасности, качества и прослеживаемости»²⁰⁹. Получение этого статуса открывает для предприятия возможность официальной реализации продукции на американском рынке и существенно расширяет свои поставки, включая Канаду, страны Ближнего Востока, Азии, Латинской Америки и Африки. Данный сертификат получен на 33 группы выпускаемых компанией одноразовых изделий медицинского назначения.

В числе других задач индустриального парка в 2026 году – это продолжение строительства инфраструктуры, создание инженерных и технических условий для прихода резидентов и их развития. В частности, в этом году планируется запуск железнодорожного терминала, чтобы насытить его грузопотоком из Беларуси и Китая. «На первых порах мощности железнодорожного терминала в "Великом камне" составят 180 тыс. условных контейнеров в год, с ростом до 500 тыс.»²¹⁰. По проекту предусмотрена прокладка четырех железнодорожных путей протяженностью по 1050 метров, строительство контейнерных площадок, складских помещений, оборудование сервисных зон для ремонта и мойки контейнеров, а также установка современной системы оптического распознавания и цифрового управления всеми процессами. «Реализация проекта станет важным шагом для укрепления транспортно-логистического потенциала парка и его интеграции в международные грузовые цепочки»²¹¹.

Параллельно в "Великом камне" начато строительство первой очереди центральной части инженерно-транспортной инфраструктуры индустриального парка. В рамках проекта продолжается возведение Пекинского проспекта и создание инженерных сетей. Все это обеспечит контейнерный терминал и

²⁰⁹ Резидент "Великого камня" получил первый в Беларуси сертификат FDA на медизделия и приступил к поставкам в США [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/economics/view/rezident-velikogo-kamnja-poluchil-pervvi-v-belarusi-sertifikat-fda-na-medizdelija-i-pristupil-k-764099-2026/>

²¹⁰ Не на словах, а на деле. О загрузке железнодорожного терминала рассказали в "Великом камне" [Электронный ресурс]. – 2026. – URL: <https://belta.by/economics/view/ne-na-slovah-a-na-dele-o-zagruzke-zheleznodorozhnogo-terminala-rasskazali-v-velikom-kamne-763680-2026/>

²¹¹ В "Великом камне" ведется строительство контейнерного терминала и инженерной инфраструктуры [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/v-velikom-kamne-vedetsja-stroitelstvo-kontejnernogo-terminala-i-inzhenernoj-infrastruktury-739388-2025/>

будущих резидентов центральной части парка всей необходимой инженерной поддержкой для стабильного функционирования и развития производств. Кроме того, в октябре 2025 года стартовало строительство скоростной железной дороги в Национальный аэропорт Минск с остановкой в "Великом камне". Эта железная дорога пройдет по существующему маршруту от станции Минск-Пассажирский через Колодищи до станции Городище, «после которой будет построено около 18 км новых железнодорожных путей в направлении аэропорта. Общая протяженность маршрута составит 41,8 км, а время в пути – менее 30 минут»²¹². Инфраструктура на данном участке будет создаваться практически с нуля, по этой причине реализация проекта рассчитана на несколько лет. Сроки реализации – до 2028-2029 года, когда пойдут первые составы. Так что проект скоростного сообщения создаст современную транспортную связь между белорусской столицей, индустриальным парком и Национальным аэропортом Минск, способствуя дальнейшему развитию парка как ключевого логистического и инвестиционного центра региона.

И последнее. В 2026 году ожидаются стратегические решения по развитию и увеличению капитализации “Великого камня”, чтобы довести уставной фонд до 250 миллионов долларов. Это говорит о том, что данный масштабный проект продолжает развиваться и наращивает свою финансовую мощь, что, в конечном итоге, идет на благо всей Беларуси.

²¹² Скоростная железная дорога свяжет Минск с аэропортом и индустриальным парком “Великий камень” [Электронный ресурс]. – 2025. – URL: <https://belta.by/economics/view/skorostnaja-zheleznaja-doroga-svjazhet-minsk-s-aeroportom-i-industrialnym-parkom-velikij-kamen-741303-2025/>