

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

БЮЛЛЕТЕНЬ

основных нормативных правовых актов, опубликованных на Национальном правовом Интернет-портале Республики Беларусь с 26 мая по 2 июня 2015 г.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Налоговый контроль

Постановление МНС от 09.04.2015 № 7 «О внесении изменений в постановление Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 2 марта 2012 г. № 9» опубликовано 30.05.2015.

Постановлением изложена в новой редакции Инструкция о порядке установки, обслуживания, снятия средств контроля налоговых органов и порядке осуществления функций центра обработки данных.

Установка, обслуживание, снятие средств контроля налоговых органов (СКНО) осуществляются РУП «Информационно-издательский центр по налогам и сборам» на основании гражданско-правового договора, заключенного данным РУП с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим продажу товаров, выполнение работ, оказание услуг с применением автоматических электронных аппаратов, торговых автоматов и (или) кассового оборудования.

Для установки, обслуживания, снятия СКНО субъекты предпринимательской деятельности обязаны:

- обеспечить доступ к автоматам и кассовому оборудованию для установки, обслуживания и снятия СКНО;
- предоставить эксплуатационную документацию, необходимую для выполнения работ, оказания услуг, предусмотренных договором.

Постановление вступило в силу после его официального опубликования.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Жилищные отношения

Постановление Совета Министров от 26.05.2015 № 446 «О внесении изменений и дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21 мая 2013 г. № 399» опубликовано 29.05.2015.

Постановлением внесены некоторые дополнения и изменение в Правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений.

В частности, дополнениями, внесенными постановлением, гражданам и организациям в жилом доме запрещаются хранение на балконах и лоджиях взры-

вопасных, отравляющих и загрязняющих воздух веществ и предметов (за исключением средств борьбы с грызунами и другими животными), легковоспламеняющихся веществ с нарушением правил хранения и пользования, а также загромождение балконов, лоджий.

Изменением, внесенным в Правила, предусмотрено, что собственники жилых помещений частного жилищного фонда, наниматели жилых помещений государственного жилищного фонда, дольщики, заключившие договоры, предусматривающие передачу им во владение и пользование объектов долевого строительства, члены организации застройщиков обязаны проводить за свой счет, в т.ч. с привлечением специализированных организаций, ремонт котлов на твердом виде топлива и местных систем отопления, за исключением случаев устранения дефектов и неисправностей в жилых помещениях, которые появились вследствие неисправностей конструктивных элементов, инженерных систем не по их вине.

Кроме того, постановлением определено, что при осуществлении предпринимательской деятельности, связанной с предоставлением мест для краткосрочного проживания, жилые помещения предоставляются из расчета не менее 6 кв. метров жилой площади на одного человека.

Постановление вступило в силу после его официального опубликования.

Обращение с отходами

Постановление Совета Министров от 26.05.2015 № 447 «О внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2012 г. № 708» опубликовано 29.05.2015.

Постановлением увеличен размер платы, вносимой производителями и поставщиками на текущий (расчетный) банковский счет оператора за организацию сбора, обезвреживания и (или) использования таких отходов упаковки, как бутылки, бутылки, флаконы, кувшины, горшки, банки, ампулы и прочие стеклянные емкости для хранения, транспортировки или упаковки товаров; банки для консервирования стеклянные.

Размер платы (без учета НДС) теперь составляет 2 300 руб. за 1 условный литр и 2 700 000 руб. за 1 тонну (ранее 1 700 руб. и 1 800 000 руб. соответственно).

Постановление вступило в силу после его официального опубликования.

— Какие направления сотрудничества с городами-партнерами и городами-побратимами, на ваш взгляд, можно было бы активизировать для более полной реализации потенциала «дипломатии городов» или муниципального сотрудничества в 2015 году в рамках Евразийского экономического союза?

— На мой взгляд, чтобы наше сотрудничество было еще более продуктивным, необходимо настроить и синхронизировать нормативную законодательную базу участников Евразийского экономического союза. Взаимовыгодный обмен информацией также будет укреплять деловые контакты и сотрудничество. Бизнес-миссии деловых кругов, трехсторонние межрегиональные форумы будут способствовать расширению международной кооперации. Уверен, что российские предприятия заинтересованы в создании и реализации новых совместных программ и проектов. Заключение соглашений о сотрудничестве — верный шаг в этом направлении, но иногда не единственный, поскольку на пути к цели встает множество преград и ограничений. Важно думать и над тем, как упростить участие в совместных проектах и программах. В итоге на первый план выходит необходимость выработки единой или согласованной экономической политики государств — участников Евразийского экономического союза, содержащей не только направления и приоритеты сотрудничества, отвечающие экономическим интересам всех сторон, но и механизмы их осуществления.

Вопросы задавали
Михаил ВАЛЬКОВСКИЙ, «Р»,
и Борис ЗАЛЕСКИЙ

Инвентаризация недвижимого имущества

Постановление Госкомимущества от 24.03.2015 № 11 «Об утверждении Инструкции об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий» опубликовано 30.05.2015.

Инструкция, утвержденная постановлением, определяет основания назначения, требования к проведению, порядок проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества, а также форму и содержание технических паспортов на объекты недвижимого имущества.

Техническая инвентаризация и проверка характеристик недвижимого имущества проводятся республиканской или территориальной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в отношении следующих видов объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Беларусь:

- капитальных строений (зданий, сооружений), за исключением капитальных строений, которые в результате деятельности человека, износа, пожара, других стихийных бедствий или иного вредного воздействия находятся в аварийном состоянии либо грозят обвалом и (или) в которых отсутствуют конструктивные элементы, без наличия которых невозможно провести измерения, необходимые для составления планов и определения технических характеристик (площадей, объемов и других характеристик) капитальных строений;
- незавершенных законсервированных капитальных строений;
- изолированных помещений, в т.ч. жилых;

- машино-мест.

Постановление вступит в силу с 1 июля 2015 г.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

Постановление Минтруда и соцзащиты от 31.03.2015 № 22 «О некоторых вопросах использования средств семейного капитала» опубликовано 27.05.2015.

Постановлением утверждены: Инструкция о порядке использования средств семейного капитала на получение услуг в сфере социального обслуживания, Инструкция о порядке использования средств семейного капитала на формирование накопительной (дополнительной) пенсии матери (мачехи) в полной семье, родителя в неполной семье.

Граждане, в отношении которых местными исполнительными и распорядительными органами принято решение о распоряжении средствами семейного капитала, имеют право использовать средства семейного капитала на получение членом (членами) семьи социальных услуг в форме стационарного социального обслуживания, оказываемых на платных условиях в учреждениях социального обслуживания, иных организациях, осуществляющих стационарное социальное обслуживание на территории Республики Беларусь.

Также родитель и (или) любой совершеннолетний член семьи, указанный в решении о распоряжении средствами семейного капитала, принятом местным исполнительным и распорядительным органом, для использования средств семейного капитала на накопительную (дополнительную) пенсию может обратиться в городской (районный, районный в городе) отдел Фонда социальной защиты населения Минтруда и соцзащиты в соответствии с регистрацией по месту жительства с заявлением об использовании средств семейного капитала на формирование накопительной (дополнительной) пенсии.

Постановление вступило в силу после его официального опубликования.

БАНКОВСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Валютное регулирование

Постановление Правления Нацбанка от 27.05.2015 № 330 «О внесении изменений в постановление Правле-

ния Национального банка Республики Беларусь от 20 августа 2001 г. № 208» опубликовано 29.05.2015.

Постановлением уточнен порядок установления официального курса белорусского рубля по отношению к иностранным валютам.

В частности, постановлением определено, что официальный курс белорусского рубля по отношению к доллару США, евро и российскому рублю устанавливается по данным биржевых торгов в режиме торгов с установлением фиксинга или как средневзвешенный курс по сделкам, совершенным на биржевых торгах в режиме непрерывного двойного аукциона, проводимых ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» по доллару США, евро и российскому рублю.

Постановление вступило в силу с 1 июня 2015 г.

Постановление Правления Нацбанка от 26.05.2015 № 323 «Об особенностях функционирования внутреннего валютного рынка при переходе к биржевым торгам в режиме непрерывного двойного аукциона» опубликовано 27.05.2015.

Постановлением установлено, что при проведении биржевых торгов в режиме непрерывного двойного аукциона до 1 января 2017 г. на биржевом валютном рынке сделки покупки, продажи иностранной валюты осуществляются банками и небанковскими кредитно-финансовыми организациями Республики Беларусь от своего имени и за свой счет, а также от своего имени и по поручению клиентов при обязательной продаже иностранной валюты.

Обязательная продажа иностранной валюты на биржевом валютном рынке осуществляется банками по поручению клиентов с учетом следующего:

- банк принимает поручения клиентов на обязательную продажу иностранной валюты и формирует из них одну или несколько заявок на продажу иностранной валюты на торгах, проводимых ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;

- если после исполнения заявок в ходе торговой сессии какая-либо часть заявок на продажу иностранной валюты, подлежащей обязательной продаже, не была исполнена, банк имеет право подать заявку на продажу иностранной валюты в период закрытия торговой сессии по курсу, рассчитанному как средневзвешенное значение на основе минимальных курсов совершенных сделок по соответствующей иностранной валюте, зафиксированных в ходе торговой сессии;
- расчеты банка с клиентами по соответствующей иностранной валюте по результатам торговой сессии проходят по средневзвешенному курсу, рассчитанному по сделкам, совершенным при осуществлении обязательной продажи иностранной валюты, в т.ч. совершенным в период закрытия торговой сессии.

Постановление вступило в силу с 1 июня 2015 г.

ТАМОЖЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Постановление ГТК от 18.05.2015 № 12 «О внесении изменений в постановление Государственного таможенного комитета Республики Беларусь от 30 мая 2014 г. № 30» опубликовано 30.05.2015.

Постановлением изложен в новой редакции перечень ведомственных пунктов таможенного оформления для совершения таможенных операций и проведения таможенного контроля в отношении отдельных видов товаров, а также время работы таможенных органов в них.

В перечне содержится сведения о месте размещения, коде и наименовании ведомственных пунктов таможенного оформления (ПТО), юридических лицах, ответственных за их содержание, времени работы таможенного органа, а также таможенных операциях, совершаемых в ведомственном ПТО в отношении отдельных видов товаров.

Постановление, за некоторыми исключениями, вступило в силу с 1 июня 2015 г.

Подготовил
Александр МАСЛОВСКИЙ

Генеральный директор российского предприятия Владимир Николаевич Боглаев считает, что к наиболее масштабным инновационным и перспективным совместным проектам можно отнести проект по организации в Череповце производства тяговых электроприводов переменного-переменного тока для карьерной техники. Само «железо» редуктора — мотор-колеса — на 60 процентов может быть произведено на машиностроительных мощностях Череповца. Также в случае принятия решения о строительстве целлюлозно-бумажного комбината вблизи Череповца актуальной будет организация совместного с белорусской стороной — компанией «АМКОДОР» — производства специальной техники для лесной отрасли. И мы готовы приложить самые серьезные усилия по развитию данного проекта. Считаем, что Череповец и его машиностроительные предприятия могут стать основой взаимовыгодного сотрудничества между Россией и Беларусью по производству и обслуживанию спецтехники в российских регионах с перспективой расширения в отраслях тяжелого машиностроения, станкостроения, электротехники.

Во многих регионах России сегодня можно увидеть продукцию белорусских предприятий пищевой и обрабатывающей промышленности. С 2012 года в Череповце ежегодно по инициативе белорусской стороны проводятся ярмарки белорусских изделий — пищевой продукции и непродовольственных товаров, которые пользуются большой популярностью. В городе на постоянной основе работают торговые предприятия, реализующие белорусские товары, в том числе бытовую технику. Но потенциал нашего рынка далеко не исчерпан, и мы ждем новых предложений по поставкам продукции белорусских производителей.